



COMUNE DI CODOGNO

Provincia di Lodi

Assessorato "Urbanistica e Territorio"

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(Legge Regionale n.12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni)

## PIANO DELLE REGOLE

(Art. 10 L.R. n.12/2005 e.s. m. i.)

Ambiti del Piano delle Regole  
Frazione Maiocca e Frazione Triulza

Tavola PdR-2e

30/06/2025  
scala 1:2.000

il Sindaco  
Francesco Passerini

l'Assessore  
Ing. Giovanni Bolduri

il Segretario Generale  
Dott.ssa Elena Novello

Gli Estensori  
Ing. Andrea Alloni  
Arch. Antonino Ceruti

Adozione C.C. del

Approvazione C.C. del

Unità di progetto  
Ing. Andrea Alloni  
Arch. Antonino Ceruti  
Ing. Daniele Coppi  
Geom. Cristina Soldati  
Geom. Massimo Maris  
Geom. Cesare Mazzola

Collaboratori esterni  
Dott.ssa Giovanna Fontana  
H.S. Engineering S.r.l.  
Geolambda Engineering S.r.l.  
Studio Legale Associato Fossati, Andena, Romanenghi

documento di proprietà del Comune di Codogno  
senza autorizzazione si intende proibita sia la riproduzione che la cessione a terzi di esso, anche in forma parziale

### LEGENDA

Confine\_amministrativo

NAF Nucleo di antica formazione  
e nuclei sparsi [da cartografia IGM 1889]

#### Classificazione dell'edificato

Nucleo classe N1

Nucleo classe N2

Nucleo classe N3

Consolidato classe R1

Consolidato classe R2

Consolidato classe R3

Consolidato classe R4

Produttivo classe P1

Produttivo classe P2

Produttivo classe P3

Verde privato

#### Ambiti

di trasformazione [AT]

di rigenerazione [AR]

Fiera

Comparto di rigenerazione territoriale "Mirandolina"

Piani di zona con aree in diritto di superficie

#### Piani attuativi

settore residenziale Piano Integrato di Intervento

settore residenziale PL Convenzionato

settore produttivo

#### Aree verdi

Corridoio verde

Verde di rispetto monumentale

Sistema verde

Fascia verde "Mirandolina"

Siepi e Filari

#### Servizi

verde

parking

altri servizi, Edilizia residenziale pubblica, Impianti tecnologici

#### Nuove infrastrutture

in fase di realizzazione o in progetto

tratto di ciclabile associato al Comparto 7

#### Ambiti agricoli

di interazione tra sistema insediativo e  
sistema agricolo tampone [AAT]  
PTCP art. 47

di interesse strategico  
a elevata caratterizzazione produttiva [AAISp]  
PTCP art. 46 c. 5

di interesse strategico  
per la continuità della rete ecologica [AAISa]  
PTCP art. 46 c. 6

Edifici non agricoli in area agricola

#### P.L.I.S. del Brembiolo

Aree del parco nel Comune di Codogno

Aree della proposta di ampliamento

#### Vincoli e tutele

Sedime ferrovia e fascia di rispetto

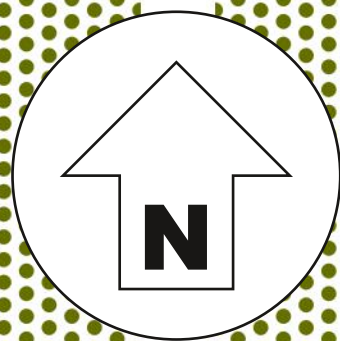
Fasce di rispetto stradali

Arretramenti stradali

Vincolo di facciata

Edifici tutelati

Edifici del patrimonio  
storico-architettonico lombardo [SIRBeC]



TRIULZA

MAIOCCA